

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan atas segala rahmat dan karunia yang telah diberikan oleh Tuhan Yang Maha Esa karena pada kesempatan ini penulis dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan salah satu syarat agar bisa mendapatkan gelar sarjana S.E di Universitas Nias.

Penulis menyelesaikan Skripsi dengan judul “Analisis Sistem Penetapan Harga Sewa Kios dalam Meningkatkan Pendapatan pada Perusahaan Umum Daerah Pasar Ya’ahowu Gunungsitoli-Nias” ini melalui berbagai proses yang dilalui oleh penulis. terselesaikannya Skripsi ini tentu berkat dukungan dan doa dari banyak pihak yang membantu penulis. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan banyak terima kasih khususnya kepada:

1. Juruslamat tersayang, Tuhan Yesus Kristus yang selalu ada di setiap langkah penulis dalam menyelesaikan perjalanan ini. Terimakasih karena selalu memberikan harapan dan mujizat di waktu yang tepat di tengah keputusan penulis. Terimakasih karena sudah menggendong anakmu ini saat ia tidak mampu melangkah maju dan menjadi sumber kekuatan di tengah ketidakpastian. Terimakasih sudah menjadi rumah bagi penulis untuk meneteskan air mata sukacita.
2. Teristimewa kepada cinta pertama penulis, Ayahku Fonaha Mendrofa dan Ibuku Hafamati Mendrofa, dua orang hebat yang selalu mendidik, memberikan kasih sayang, dan mengusahakan anak anaknya termasuk penulis untuk bisa menempuh pendidikan setinggi-tingginya meskipun mereka berdua sendiri belum menyelesaikan pendidikan tahap dasar, namun mereka mampu senantiasa memberikan yang terbaik, tak kenal lelah mendoakan serta memberikan perhatian dan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai meraih gelar sarjana. Terimakasih selalu berjuang untuk kehidupan penulis serta terimakasih untuk semua doa dan usaha yang telah diberikan kepada penulis. Sehat selalu dan hiduplah lebih lama lagi, terimakasih sudah ada di setiap perjalanan dan pencapaian hidup penulis. Aku menyayangi kalian.

3. Kepada Dosen Pembimbing Ibu Maria Magdalena Bate'e, S.E.,MM, sekaligus Dekan Fakultas Ekonomi. Terimakasih atas pembelajaran dan ilmu yang diberikan selama proses penyusunan skripsi ini sampai selesai
4. Terimakasih kepada dosen penguji Ibu Martha Surya Dinata Mendrofa, S.E.,M.B.A dan Bapak Eliagus Telaumbanua, S.E.,MM, atas evaluasi dan tambahan ilmu yang telah diberikan demi kesempurnaan skripsi ini.
5. Bapak Delipiter Lase, M.Pd., selaku Plh Rektor Universitas Nias
6. Ibu Heniwati Gulo, S.E.,M.E., selaku Ketua Prodi Manajemen S1 Fakultas Ekonomi Universitas Nias dan seluruh dosen- dosen Fakultas Ekonomi yang telah memberikan ilmunya kepada penulis selama duduk dibangku perkuliahan
7. Bapak Arianto Gulo selaku Direktur Perusahaan Umum Daerah Pasar Ya'ahowu dan seluruh pegawai dan staf yang sudah terlibat dalam proses penyusunan skripsi ini. Terimakasih sudah memberikan ijin kepada penulis untuk melakukan penelitian. Terimakasih juga atas dukungan dan arahan serta kerjasama yang baik selama penulis melakukan penelitian. Terimakasih atas segala partisipasinya, serta motivasi yang diberikan kepada penulis, semoga Perumda Pasar Ya'ahowu semakin maju dan berkembang lebih pesat lagi kedepannya.
8. Kepada saudara-saudari penulis, kakakku Onide Mendrofa (dan suami), kakak Irawati Mendrofa (dan suami), Abang Krisman Natal Oris Mendrofa dan istrinya Kak Anita Kristiani Waruwu, serta Adekku Tisman Anugrah Mendrofa, penulis sangat bersyukur memiliki kalian. Terimakasih telah memberikan dukungan, solusi serta semangat dan motivasi kepada penulis selama ini serta doa yang terbaik buat penulis.
9. Terimakasih kepada teman-teman Fakultas Ekonomi angkatan 2021 terutama dari Program Studi Manajemen atas dukungan dan kerjasamanya selama menempuh pendidikan serta penyelesaian penyusunan skripsi ini.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah banyak membantu memberikan waktu, pemikiran demi kelancaran dan keberhasilan penyusunan skripsi ini.
11. *Last but not last* diri saya sendiri, Dista Wati Mendrofa. Apresiasi sebesar-besarnya yang telah berjuang untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Sulit bisa bertahan sampai titik ini, terimakasih untuk tetap hidup dan merayakan

dirimu sendiri, walaupun sering kali merasa putus asa atas apa yang sedang diusahakan. Terimakasih diriku tetap semangat, semoga kedepannya berjumpa dengan hal-hal yang indah.

Meskipun telah berusaha menyelesaikan Skripsi ini sebaik mungkin, penulis menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu peneliti mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari pembaca guna menyempurnakan segala kekurangan dalam penyusunan skripsi ini. Akhir kata saya mengucapkan terima kasih.

Gunungsitoli, Juli 2025
Peneliti,

Dista Wati Mendrofa
NIM. 2321092